

Regeling Inpassing SCVM-geregistreerden

Onderstaand de mogelijkheid voor DNV-gecertificeerden in het SCVM-register om gefaciliteerd in te stromen in het Wonen-register van VastgoedCert.

1. Uitgangssituatie

Kandidaat is DNV-gecertificeerd en ten minste vijf jaar ingeschreven in het SCVM-register.

2. Diploma-eis

De kandidaat beschikt over een NFM-, SVM- of SVMNIVO-diploma, een afgeronde V&M-studie (MER) van Hanze- of Fontyshogeschool, Hogeschool Rotterdam (van ná 1 juli 2008) of het diploma van CAH Dronten Management en Makelaardij (van vóór 1 juli 2008).

Kandidaten die over andere dan de genoemde diploma's beschikken kunnen voor een alternatieve route contact opnemen met Vastgoedcert (info@vastgoedcert.nl).

3. Praktijkvereisten

Praktijkvereisten:

- tezamen met de diploma's en het DNV-certificaat, dient men een CV met werkervaring en referenties te overleggen.
- portfolio van tenminste 16 dossier (transacties, taxaties) waarvan minimaal de helft bestaat uit woningtaxaties (bij voorkeur gevalideerd).
- een kandidaat dient het onderdeel schriftelijke vragen van de Praktijktoets Wonen af te leggen indien hij/zij op het moment van aanvraag korter dan vijf jaar in één werkgebied werkzaam is geweest.

4. Procedure

- Indien verzoek d.m.v. aanvraagformulier (zie www.vastgoedcert.nl);
- Indien de kandidaat het onderdeel schriftelijke vragen van de Praktijktoets dient af te leggen, dient dit eerst via SVMNIVO plaats te vinden.
- Beoordeling dossiers¹ en toelating tot certificering/register: via de Commissie Toepassing Hardheidsclausule (CTH) van VastgoedCert;

5. Kosten

- Onderdeel schriftelijke vragen Praktijktoets Wonen/MKB (indien van toepassing): € 250
- Beoordeling portfolio m.b.t. 16 dossiers: € 250 (prijzen excl. btw)

Instream vindt plaats vanaf 1 januari 2012 en geldt uitsluitend voor het onderdeel Wonen van het Wonen/MKB-register.

Rotterdam,
december 2011

¹ Dossierbeoordeling vindt plaats middels een beoordelingsgesprek met de aanvrager.