

Hercertificering 2019



Met uitzondering van het pauzejaar dienen jaarlijks 6 punten met verplichte cursussen te worden behaald. Daarnaast kunnen facultatieve punten worden behaald, waarvoor een keuze kan worden gemaakt uit alle cursussen.

In een periode van 5 jaar dienen in totaal 48 punten te worden behaald (24 verplicht en 24 facultatief). Het behalen van de facultatieve punten mag naar eigen inzicht over de vijfjarige certificatieperiode worden verspreid.

Wanneer de Niveaumeting niet in 2018 is gevolgd, dient dit in 2019 als extra verplichting alsnog te worden gedaan.

Cursus (per opleider)	verplicht			facultatief			NRVT verplicht			NRVT facultatief		
	BV	LV	Wonen	BV	LV	Wonen	BV	LV	W	BV	LV	W
Academie voor Vastgoed												
Verplichte cursus: Energie, tuchtspraken, aansprakelijkheid en ethiek	6	6	6									
Verplichte cursus: Business valuation, financiële analyse en advisering	6											
Verplichte cursus: Herbestemming en transformatie, bestemmingsplan en lokale	6											
Verplichte cursus: Actualiteiten huur en verhuur + aansprakelijkheid en ethiek			6									
Verplichte cursus: Maken en presenteren van een verkoopplan			6									
Verplichte cursus 2018: Niveaumeting (wanneer niet in 2018 behaald)	3	3	3									
0 op de meter						6						
Actualiteiten onteigening, planschade en nadeelcompensatie				6	6	6						
Actualiteiten recreatiewoningen 2019				6	6	6						
Asbest (e-learning + klassikaal)				6	6	6						
Basiscursus werken met rekenmodellen in Excel				6	6	6						
Bouwproces op locatie 2018						6						

Burenrecht en verjaring				3	3	3							
Credit rating - organisatiebeoordeling in de praktijk (alleen Incompany)				6									
Datalekken en gegevensbescherming				6	6	6							
De (nieuwe) Wwft in de praktijk				6	6	6							
De (on)mogelijkheden van de plattelandswoning					3	3							
Funderingsproblematiek en gebouwschade				6	6	6							
Gevolgen van de Wet beperking wettelijke gemeenschap van goederen				3	3	3							
Huurrecht basis: bedrijfsruimten					6	6							
Invloed van milieu op monumentale panden (Bijzondere locatie)				6	6	6							
Juridische en fiscale actualiteiten BV 2019				6									
Jurisprudentie Vastgoed				3	3	3							
Landelijke taxatiedag 2019					6								
Leerlijn Commercieel Succes 1A (Gesprekstechniek)				8	8	8							
Leerlijn Commercieel Succes 1B (Gesprekstechniek)				8	8	8							
Leerlijn Commercieel Succes 2A (Gespreksrendement)				8	8	8							
Leerlijn Commercieel Succes 2B (Gespreksrendement)				8	8	8							
Leerlijn Commercieel Succes 3 (Afsluittechniek)				16	16	16							
Leerlijn Commercieel Succes 4 (Non-verbale invloed)				16	16	16							
Leerlijn Huur en verhuur 1 en 2						21							
Leerlijn Huur en verhuur 3						12							
Leerlijn Huur en verhuur 4						30							
Leerlijn Nieuwbouw deel 1						21							
Leerlijn Nieuwbouw deel 2						24							
Leerlijn Nieuwbouw deel 3						12							
Leerlijn Nieuwbouw deel 4				6	6	24							
Leerlijn Ondernemerschap 1, 2 en 3						6							
Leerlijn Ondernemerschap 4				9	9	9							
Leerlijn Taxeren Bedrijfsmatig + Landelijk Vastgoed deel 1: Werken met rekenmodellen				6	6	6							
Leerlijn Taxeren Bedrijfsmatig Vastgoed deel 1: DCF Basiscursus				16	16	16							
Leerlijn Taxeren Bedrijfsmatig Vastgoed deel 2: DCF Analyse				16	16	16							
Leerlijn Taxeren Bedrijfsmatig Vastgoed deel 2: DCF Verdieping				16	16	16							
Leerlijn Taxeren Bedrijfsmatig Vastgoed deel 3: Object- en marktanalyse				21	21	21							
Leerlijn Taxeren Bedrijfsmatig Vastgoed deel 4: REV opleiding				9	9								
Leerlijn Taxeren Landelijk Vastgoed deel 2: Taxatiemethodieken				14	14	14							
Leerlijn Taxeren Landelijk Vastgoed deel 3: Object- en marktanalyse				21	21	21							
Marktanalyse ten behoeve van makelen en taxeren 2019						6							

