

REGLEMENT
OP HET GEBRUIK EN TOEZICHT OP HET MERK
REGISTER-TAXATEUR, RT, REGISTER MAKELAAR-TAXATEUR, RMT EN
RDMW, LOGO, PERSOONSCERTIFICAAT EN KEURMERK

Behorend bij de statuten van de "Stichting VastgoedCert"
(de Stichting), gevestigd te Rotterdam.

Artikel 1 Inleiding

Door het zichtbaar aanbrengen van het logo van de Stichting VastgoedCert (de stichting) op certificaten van vakbekwaamheid wordt aangegeven welke instellingen conform het door de stichting uitgegeven certificatieschema zijn geaccrediteerd en welke personen zijn gecertificeerd in het kader van de stichting.

De voorwaarden voor het gebruik van het logo van de stichting en het gebruik van de titel, het persoonscertificaat en het keurmerk zijn in de volgende artikelen verwoord.

Artikel 2 Begripsomschrijving

In dit Reglement wordt verstaan onder:

- 2.1. de stichting : **de Stichting VastgoedCert**, houder van de hiernavolgende merken, logo en woordmerk zoals ingeschreven in het Benelux Merkenbureau;
- 2.2. het merk : **Register-Taxateur**, gedeponeed bij het Benelux Merkenbureau onder depotnummer 841984, de dato 6 februari 1995;
- 2.3. het merk : **RT**, gedeponeed bij het Benelux Merkenbureau onder depotnummer 648735, de dato 21 april 1999;

- 2.4 het merk : **RMT Registermakelaar-Taxateur**, gedeponeed bij het Benelux Merkenbureau onder depotnummer 702063 de dato 16 mei 2001
- 2.5 het merk : **RMT**, gedeponeed bij het Benelux Merkenbureau onder depotnummer 683650 de dato 16 mei 2001
- 2.6 het merk : **RDMW**, gedeponeed bij het Benelux Merkenbureau onder depotnummer 1270032 de dato 14 juni 2013
- 2.7 het logo : het beeld van **het logo** van de Stichting VastgoedCert, gedeponeed bij het Benelux Merkenbureau onder depotnummer 0752564 de dato 12 maart 2004
- 2.8 het woordmerk: **"VastgoedCert"**, gedeponeed bij het Benelux Merkenbureau onder depotnummer 752003 de dato 19 februari 2004
- 2.9 het keurmerk : het beeld van het keurmerk van VastgoedCert, gedeponeed bij het Benelux Merkenbureau onder depotnummer 1119062 de dato 15 september 2006.
- 3.0 de gebruiker : degene aan wie de stichting het gebruik van de merken, het woordmerk en het keurmerk heeft toegestaan.

Artikel 3 Gebruik van merken, logo, woordmerk en keurmerk

- 3.1 Het gebruik van het logo als hiervoor genoemd onder 2.7 is uitdrukkelijk voorbehouden aan de Stichting.
- 3.2. Het gebruik van merken, woordmerk en keurmerk wordt toegestaan aan degene, die voldoet aan de criteria vermeld in het certificatieschema van de stichting en op grond daarvan is gecertificeerd en ingeschreven in het register van de stichting en die niet tijdelijk of definitief is uitgeschreven.
- 3.3 De in artikel 2 genoemde merken, woordmerk en keurmerk, mogen slechts gebruikt worden in rechtstreekse relatie tot de naam van de certificaathouder, genoemd in het voorgaande lid. Voor ieder ander

gebruik van merken, woordmerk en keurmerk zoals genoemd in artikel 2, is de uitdrukkelijke voorafgaande toestemming van de Stichting vereist.

- 3.4. In geval dat de geldigheid van een certificaat, om welke reden dan ook, ophoudt, zal de certificaathouder het gebruik en/of distributie van alle documentatie waarop merken, woordmerk en keurmerk staan vermeld onmiddellijk beëindigen.
- 3.5. De diensten waarvoor merken, woordmerk en keurmerk worden gebruikt hebben als gemeenschappelijk kenmerk dat zij worden aangeboden of verricht door degenen aan wie het gebruik van merken, logo en woordmerk is toegestaan op grond van dit Reglement en op grond van de nader door de stichting vast te stellen inhoudelijke en kwaliteitseisen met betrekking tot deskundigheid en ervaring op het gebied van bemiddeling in en taxaties van onroerende zaken.
- 3.6. Het gebruik van de merken, het woordmerk en het keurmerk op een zodanige wijze, dat daarmee de indruk zou kunnen worden gewekt dat dit betrekking heeft op een organisatie en niet op een persoon, is uitdrukkelijk verboden.

Artikel 4 Toezicht op het gebruik van merken, woordmerk en keurmerk

- 4.1. De stichting houdt steekproefsgewijs op deugdelijke en doeltreffende wijze toezicht op het gebruik van merken, woordmerk en keurmerk.
- 4.2. De wijze van toezicht kan nader worden geregeld in door de stichting vast te stellen reglementen.
- 4.3. De stichting kan de toestemming merken, woordmerk en keurmerk te gebruiken (al dan niet tijdelijk) intrekken, indien de gebruiker niet of niet meer voldoet aan de bepalingen, bij of krachtens dit reglement gesteld.
- 4.4. De stichting kan de sancties opleggen, genoemd in de nader vast te stellen reglementen, waaronder in elk geval een verbod merken, woordmerk en keurmerk nog langer te gebruiken.

Artikel 5 Aanspraak op merken, woordmerk en keurmerk

Het gebruik van merken, woordmerk en keurmerk door een gebruiker geldt als rechtsinstandhoudend gebruik ten gunste van de stichting. De gebruiker kan aan het gebruik van merken, woordmerk en keurmerk geen enkele aanspraak ontlennen.

Artikel 6 Vormgeving en gebruik Certificaat

Een certificaat van vakbekwaamheid, uitgegeven door de stichting bevat minimaal de volgende vermeldingen:

- logo van de Stichting VastgoedCert
- logo Certificerende Instelling
- logo Accrediterende Instantie (indien van toepassing)
- naam certificatieschema (vakbekwaamheidsprofiel) en deskundigenkamer
- naam, initialen, geboortedatum, geboorteplaats certificaathouder
- uniek volgnummer
- einddatum geldigheid certificaat
- referentie naar de geldigheidscondities

De Certificerende Instelling registreert minimaal de volgende gegevens van een verleend Certificaat van Vakbekwaamheid:

- certificaatnummer;
- datum van uitgifte;
- vervaldatum;
- identificatie certificaathouder

Artikel 7 Gebruikers

7.1. De stichting kan aan gebruikers het recht toekennen tezamen met de stichting een vordering in te stellen of zich in een door of tegen de stichting aangevangen geding te voegen of tussen te komen.

7.2 De stichting heeft het recht om het belang van gebruikers te laten gelden en in zijn eis tot schadevergoeding de bijzondere schade, die een of meer gebruikers hebben geleden, op te nemen.

Artikel 8 Wijzigingen

De stichting is bevoegd dit Reglement te wijzigen. Wijzigingen worden voor gebruikers bindend na verloop van veertien dagen nadat het bestuur tot die wijzigingen heeft besloten.