

Hercertificering 2020 (oude stelsel)



LET OP: Dit hercertificeringsoverzicht is van toepassing op certificaten met een ingangsdatum vóór 1 januari 2020

Met uitzondering van het pauzejaar dienen jaarlijks 6 punten met verplichte cursussen te worden behaald. Daarnaast kunnen facultatieve punten worden behaald, waarvoor een keuze kan worden gemaakt uit alle cursussen.

In een periode van 5 jaar dienen in totaal 48 punten te worden behaald (24 verplicht en 24 facultatief). Het behalen van de facultatieve punten mag naar eigen inzicht over de vijfjarige certificatieperiode worden verspreid.

| Cursus (per opleider) | verplicht | | | facultatief | | | NRVT verplicht | | | NRVT facultatief | | |
|-----------------------|-----------|----|-------|-------------|----|-------|----------------|----|---|------------------|----|---|
| | BV | LV | Wonen | BV | LV | Wonen | BV | LV | W | BV | LV | W |

| Academie voor Vastgoed | | | | | | | | | | | | |
|--|---|---|---|---|---|----|--|--|--|--|--|--|
| Verplichte dag 2020 BV/LV (+Wonen) | 6 | 6 | 3 | | | | | | | | | |
| Verplichte dag 2020 Wonen | | | 6 | | | | | | | | | |
| Verplichte dag 2020 Wonen (+BV/LV) | | | 3 | 3 | 3 | | | | | | | |
| Verplichte dag 2020 NRVT Wonen | | | | | | 30 | | | | | | |
| Actualiteiten Landelijk Vastgoed 2020 | | | | | 6 | | | | | | | |
| Actualiteiten onteigening, planschade en nadeelcompensatie (alleen in-company) | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | |
| Actualiteiten vergunningvrij bouwen | | | | 3 | 3 | 3 | | | | | | |
| Asbest (e-learning + toets) | | | | 3 | 3 | 3 | | | | | | |
| AVG in uw dossier | | | | 3 | 3 | 3 | | | | | | |
| De (on)mogelijkheden van de plattelandswoning | | | | | 3 | 3 | | | | | | |
| Exploitatiegebonden vastgoed taxeren | | | | 6 | 6 | | | | | | | |
| Huurrecht basis: bedrijfsruimten | | | | 6 | | | | | | | | |
| Klimaatinvloed op vastgoed (Paleis Soestdijk) | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | |
| Label C en nu? | | | | 6 | | | | | | | | |
| Leerlijn Huur en verhuur Delen 1 en 2: Basiskennis en Juridische kennis | | | | | | 21 | | | | | | |

| Academie voor Vastgoed (vervolg) | verplicht | | | facultatief | | | NRVT verplicht | | | NRVT facultatief | | |
|--|-----------|----|-------|-------------|----|-------|----------------|----|---|------------------|----|---|
| | BV | LV | Wonen | BV | LV | Wonen | BV | LV | W | BV | LV | W |
| Leerlijn Huur en verhuur Deel 3: Het proces en de markt | | | | | | 12 | | | | | | |
| Leerlijn Huur en verhuur Deel 4: Uitwerking en implementatie | | | | | | 15 | | | | | | |
| Leerlijn Nieuwbouw Deel 1: Bouwkunde en projectontwikkeling | | | | | | 21 | | | | | | |
| Leerlijn Nieuwbouw Deel 2: Marktonderzoek, analyse en rapportage | | | | | | 18 | | | | | | |
| Leerlijn Nieuwbouw Deel 3: Marketing | | | | | | 12 | | | | | | |
| Leerlijn Nieuwbouw Deel 4: Adviseren in de praktijk | | | | 24 | 24 | 24 | | | | | | |
| Leerlijn Taxeren BV Deel 1: DCF Basiscursus | | | | 16 | 16 | 16 | | | | | | |
| Leerlijn Taxeren BV Deel 2: DCF Analyse | | | | 16 | 16 | 16 | | | | | | |
| Leerlijn Taxeren BV Deel 2: DCF Verdieping | | | | 16 | 16 | 16 | | | | | | |
| Leerlijn Taxeren BV Deel 3: Objectanalyse | | | | 10 | 10 | 10 | | | | | | |
| Leerlijn Taxeren BV Deel 3: Marktanalyse | | | | 10 | 10 | 10 | | | | | | |
| Leerlijn Taxeren BV Deel 4: REV opleiding | | | | 9 | | | | | | | | |
| Leerlijn Taxeren BV + LV Deel 1: Werken met rekenmodellen | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | |
| Leerlijn Taxeren LV Deel 2: Taxatiemethodieken | | | | | 14 | 14 | | | | | | |
| Leerlijn Taxeren LV Deel 3: Objectanalyse | | | | 10 | 10 | 10 | | | | | | |
| Leerlijn Taxeren LV Deel 3: Marktanalyse | | | | 10 | 10 | 10 | | | | | | |
| Leerlijn Taxeren LV Deel 4: REV opleiding | | | | | 9 | | | | | | | |
| Niveaumeting Bouwkunde | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | |
| Niveaumeting Financiën | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | |
| Niveaumeting Rechten | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | |
| Niveaumeting Specialisme BV | | | | 12 | | | | | | | | |
| Niveaumeting Specialisme LV | | | | | 12 | | | | | | | |
| Niveaumeting Specialisme Wonen | | | | | | 12 | | | | | | |
| Omgevingsrecht bij transformatie | | | | 6 | | | | | | | | |
| Onteigening NRVT proof taxeren | | | | 6 | 6 | | | | | | | |
| Overtuigd overtuigen voor de makelaar en taxateur | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | |
| Positionering van de ideale makelaar en taxateur | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | |
| Praktijkdag nieuwbouw 2020 | | | | | | 6 | | | | | | |
| Taxatie Management Systeem Basiscursus | | | | 14 | 14 | | | | | | | |
| Taxeren financiering woning verhuurde staat | | | | | | 6 | | | | | | |
| Taxeren financiering woning verhuurde staat (e-learning + toets) | | | | | | 3 | | | | | | |
| Vastgoed fiscaal bekeken 2020 | | | | 3 | 3 | 3 | | | | | | |
| Vastgoedrekenen voor agrarisch en landelijk vastgoed | | | | 14 | 14 | 14 | | | | | | |
| Vastgoedrekenen: basiscursus DCF | | | | 16 | 16 | 16 | | | | | | |
| VvE en appartementsrecht (e-learning) | | | | | | 3 | | | | | | |

| Instituut Agrarisch Recht | verplicht | | | facultatief | | | NRVT verplicht | | | NRVT facultatief | | |
|---|-----------|----|-------|-------------|----|-------|----------------|----|---|------------------|----|---|
| | BV | LV | Wonen | BV | LV | Wonen | BV | LV | W | BV | LV | W |
| Actualiteitendag Agrarisch Recht 10-1-2020 | | | | 6 | 6 | | | | | | | |
| KPE Morel OTS Interstudie | | | | | | | | | | | | |
| Verplichte cursus: Actualiteitendag VastgoedCert 2020 | 6 | 6 | 6 | | | | | | | | | |
| Verplichte cursus: Actualiteitendag VastgoedCert 2020 (webinar) | 6 | 6 | 6 | | | | | | | | | |
| Basis Communicatieve & Commerciële Vaardigheden | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | |
| Basiscursus huurrecht bedrijfsmatig | | | | | 6 | | | | | | | |
| Basiscursus huurrecht wonen en waardering verhuurde woning | | | | 6 | | 6 | | | | | | |
| Basiscursus Omgevingsrecht | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | |
| Ben ik wel beschikkingsbevoegd? Privaatrechtelijke juridische actualiteiten rondom de beschikkingsbevoegdheid (webinar) | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | |
| Bouwkunde voor bedrijfsmatig en landelijk vastgoed (webinar) | | | | 6 | 6 | | | | | | | |
| Ethiek en integriteit | | | | 3 | 3 | 3 | | | | | | |
| Finance for non-financials | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | |
| Fiscale actualiteiten Bedrijfsmatig vastgoed | | | | 6 | | | | | | | | |
| Fiscale actualiteiten Landelijk vastgoed | | | | | 6 | | | | | | | |
| Fiscaliteit van de eigen woning & Vastgoed bij overlijden, schenking en scheiding | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | |
| Kunnen we nog bouwen? Publiekrechtelijke actualiteiten rondom PAS, PFAS en de Aanvullingswet grondeigendom (webinar) | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | |
| Mag ik bouwen en in gebruik nemen | | | | 3 | 3 | 3 | | | | | | |
| Masterserie Grootstedelijke ontwikkelingen | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | |
| Masterserie Terug naar extensieve landbouw | | | | | 3 | | | | | | | |
| Masterseries: Oude meesters; zorg voor cultureel erfgoed & monumenten | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | |
| Masterseries: Schadeloosstelling bij onteigening en planschade | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | |
| Masterseries: Vastgoedfiscaliteiten (BTW & OVB) | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | |
| POS (Persoonlijke Ontwikkel Scan) | | | | 3 | 3 | 3 | | | | | | |
| Recreatief vastgoed, 2e woning of belegging? | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | |
| Themadag Landelijk Vastgoed 2020 (online) | | | | | 3 | | | | | | | |
| Vastgoedmarketing | | | | | | 6 | | | | | | |
| Vastgoedrekenen en methodieken (basis (BAR/NAR/DCF)) | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | |
| Vastgoedrekenen en methodieken (verdieping (BAR/NAR/DCF)) | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | |
| Verdien ik in 2030 nog een boterham? Uniek en divers programma van KPE Coaching | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | |
| VvE Beheer en Bestuur | | | | | | 12 | | | | | | |
| Wat is deze hut nu echt waard? Waardering van vastgoed in bijzondere omstandigheden | | | | 6 | | 6 | | | | | | |

| NVR | verplicht | | | facultatief | | | NRVT verplicht | | | NRVT facultatief | | |
|---|-----------|----|-------|-------------|----|-------|----------------|----|---|------------------|----|---|
| | BV | LV | Wonen | BV | LV | Wonen | BV | LV | W | BV | LV | W |
| NVR-Cursustweedaagse (punten per onderwerp) | | | | | 3 | | | | | | | |
| Nyenrode Business Universiteit | | | | | | | | | | | | |
| Verplichte cursus: Actualiteiten Wonen/BV/LV deel 1 | 3 | 3 | 3 | | | | | | | | | |
| Verplichte cursus: Actualiteiten Wonen deel 2 | | | 3 | 3 | 3 | | | | | | | |
| Verplichte cursus: Actualiteiten LV dag 2 | | 6 | | 6 | | 6 | | | | | | |
| Verplichte cursus NRVT: Actualiteiten Wonen | | | | 30 | 30 | 30 | | | | | | |
| Label C (online) | | | | 3 | 3 | 3 | | | | | | |
| Nyenrode congres (BV / LV deel 2) | 3 | 3 | | 3 | 3 | 6 | | | | | | |
| Special valuations (dagdeel 1) | | | | 3 | 3 | | | | | | | |
| Special valuations (dagdeel 2) | | | | 3 | 3 | | | | | | | |
| Special valuations (2 dagdelen) | | | | 6 | 6 | | | | | | | |
| Update Fiscaliteiten | | | | 3 | 3 | 3 | | | | | | |
| Workshop Circulariteit | | | | 3 | 3 | 3 | | | | | | |
| Workshop Geautomatiseerde waarderingsmodellen | | | | 3 | 3 | 3 | | | | | | |
| Workshop Jaarrekening Lezen | | | | 3 | 3 | 3 | | | | | | |
| Real Estate Business School | | | | | | | | | | | | |
| 7 Breingeheimen die iedere makelaar moet kennen | | | | | | 3 | | | | | | |
| Bouwkunde (bodem- en funderingsproblematiek) | 3 | | 3 | | | | | | | | | |
| Bouwkunde (meetinstructies gebruiksoppervlakte + gebruik elektronische databases) | 3 | | 3 | | | | | | | | | |
| Brokers' Opinion of Valu (BOV) + Gebruik elektronische databases | 3 | | | | | | | | | | | |
| Crash Couse. Vastgoedfinanciering 2018 | | | | 3 | | | | | | | | |
| Cross-selling: makelaardij, hypotheke en verzekeringen | | | | 6 | | 6 | | | | | | |
| De meest voorkomende bouwgebreken bij nieuwe installaties en technieken | | | | 3 | | 3 | | | | | | |
| Fiscale actualiteiten bij o.a. transformaties | | | | 3 | | 5 | | | | | | |
| LinkedIn Marketing in commercieel vastgoed | | | | 4 | | 4 | | | | | | |
| Makelmania | | | | 6 | | 6 | | | | | | |
| Marketing & technologie: zo maak je wel het verschil | | | | 4 | | 4 | | | | | | |
| Mate van diepgang in de taxatie | | | | 3 | | 3 | | | | | | |
| Module Leiderschap | | | | 12 | 12 | 12 | | | | | | |
| Module Onderhandelen | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | |
| Nieuw model taxatierapport woonruimte 2021 | | | | | | 6 | | | | | | |

