

# Hercertificering 2021 (oude stelsel)



**LET OP: Dit hercertificeringsoverzicht is van toepassing op certificaten met een ingangsdatum vóór 1 januari 2020**

Met uitzondering van het pauzejaar dienen jaarlijks 6 punten met verplichte cursussen te worden behaald. Daarnaast kunnen facultatieve punten worden behaald, waarvoor een keuze kan worden gemaakt uit alle cursussen.

In een periode van 5 jaar dienen in totaal 48 punten te worden behaald (24 verplicht en 24 facultatief). Het behalen van de facultatieve punten mag naar eigen inzicht over de vijfjarige certificatieperiode worden verspreid.

Cursus (per opleider)	verplicht			facultatief			NRVT verplicht			NRVT facultatief		
	BV	LV	Wonen	BV	LV	Wonen	BV	LV	W	BV	LV	W
<b>Academie voor Vastgoed</b>												
<b>Verplichte dag 2021 VGC Wonen</b>			6									
<b>Verplichte dag 2021 VGC + NRVT LV</b>		6										
<b>Verplichte dag 2021 VGC BV</b>	6											
Actualiteiten BV 2021				2						3		
Actualiteiten onteigening				3	3	3						
Advanced course Cambridge Business English				6	6	6						
Asbest (e-learning + toets)				3	3	3				3	3	3
AVG in vijf kwartier				1	1	1						
Bouwgebreken in de woningbouw (e-learning)				3	3	3						3
Branchebrede meetinstructie afgeleid van NEN 2580 (e-learning)				2	2	2						2
De nieuwe omgevingswet (incompany)				6	6	6						
De rol van taxaties bij een financier				3	3	3						
Energielabel in vijf kwartier				1	1	1						
Excursie herbestemming Strijp S				3								
Exploitatiegebonden vastgoed taxeren				3	3					6	6	
Fiscale actualiteiten 2021 Wonen				3	3	3				2	2	2
Het businessmodel achter zonneparken op commercieel vastgoed				6	6							

Academie voor Vastgoed (vervolg)	verplicht			facultatief			NRVT verplicht			NRVT facultatief		
	BV	LV	Wonen	BV	LV	Wonen	BV	LV	W	BV	LV	W
Het is de schuld van de makelaar. Jouw rol in een oververhitte markt						6						
Huurrecht basis: bedrijfsruimten				6						6		
Intermediate course Cambridge Business English				6	6	6						
Jurisprudentie vanuit de praktijk (e-learning)				3	3	3				3	3	3
Klimaatinvloed op vastgoed (online)				6	6	6				6	6	6
Landelijke taxatiedag 2021					3						6	
Marktanalyse commercieel vastgoed				6						6		
Meten met NEN2580 (e-learning)				3	3					3	3	
Modelmatig waarderen en data analyseren				6	6	6						
Niveaumeting - voorbereiding op de toets				7	7	7				7	7	7
Onderhandelen in vijf kwartier				1	1	1						
Onteigening NRVT proof taxeren				3	3					6	6	
Opfriscursus waarderingmethodieken (incompany)				6	6	6						
Opleiding REV taxateur Bedrijfsmatig Vastgoed				9						28		
Opleiding REV taxateur Landelijk Vastgoed					9						28	
Parameters van de DFC-methode (e-learning)				2	2	2				2	2	2
Praktijkdag Nieuwbouw 2021						6						6
Selecteren zonder vooroordelen				3	3	3						
Seminar Wonen en Werken in het buitengebied				6	6	6						
Social media voor makelaars				3	3	3						
Social media voor makelaars: gevorderden				3	3	3						
Taxatie Management Systeem Basiscursus				7	7					14	14	
Taxeren financiering woning verhuurde staat						3						6
Taxeren financiering woning verhuurde staat - e-learning + toets						3						3
Taxeren van zorgvastgoed				6		6				12		12
Transformatie van winkels, horeca en kantoren				6		6						
Update Bestuursrecht (incompany)				3	3	3				3	3	3
Update fiscaal BV				3								
Update Privaatrecht (incompany)				3	3	3						
Update vastgoedvraagstukken (incompany)				2	2	2						
Vastgoedrekenen: basiscursus DCF				16	16	16				16	16	16
Vastgoedrekenen: rekenmodellen voor agrarisch en landelijk vg				14	14	14				14	14	14
Vastgoedrekenen: werken met rekenmodellen (in Excel)				6	6	6				6	6	6
Vastgoedrekenen: woning in verhuurde staat				6	6	6				6	6	6
Verplichte dag 2021 NRVT BV				2			3					

Academie voor Vastgoed (vervolg)	verplicht			facultatief			NRVT verplicht			NRVT facultatief		
	BV	LV	Wonen	BV	LV	Wonen	BV	LV	W	BV	LV	W
Verplichte dag 2021 NRVT Wonen						3						
Verplichte opleiding 2020 NRVT Wonen						12						
VGC Niveaumeting Bouwkunde				6	6	6				6	6	6
VGC Niveaumeting Financiën				6	6	6				6	6	6
VGC Niveaumeting Rechten				6	6	6				6	6	6
VvE en Appartementsrecht (e-learning)				3		3				3		3
Wiet, Wapens en Woonfraude						3						
Wwft (e-learning)				2	2	2				2	2	2
Wwft in vijf kwartier				1	1	1						
<b>Berghauser Pont</b>												
Actualiteiten en verdieping Planschade in de Omgevingswet				6	6	6						
Actualiteiten volkshuisvestingsrecht						3						
Basis en actualiteiten Planschade in de Omgevingswet				6	6	6						
Basiscursus Duurzaam bouwen				10	10	10						
Basiscursus Erfpacht				6	6	6						
Basiscursus Planeconomie				40	40	40						
BENG & MPG				6	6	6						
Btw en overdrachtsbelasting in de vastgoedwereld				6	6	6						
Erfpacht in de praktijk				6	6	6						
Gebiedsontwikkeling en Grondbeleidinstrumenten 2021				6	6	6						
Grondbeleid onder de Omgevingswet				10	10	10						
Nadeelcompensatie				6	6	6						
Omgevingsrecht voor de vastgoedprofessional				6	6	6						
Onteigening, regels en taxeren 2021				6	6	6						
Regie op overheidsvastgoed				40	40	40						
Samenwerkingsovereenkomsten bij gebiedsontwikkeling				5		5						
Staatssteun en Wet Markt Overheid				6	6	6						
Verjaring voor vastgoedprofessionals				3	3	3						
<b>Van der Burgt Juridische Opleidingen en Contractonderwijs</b>												
Bedrijfsvastgoed 2021	6											
Verplichte dag VastgoedCert Wonen			6									
Rondom de Koop XVI				6	6	6				6	6	6

<b>Comply now</b>	verplicht			facultatief			NRVT verplicht			NRVT facultatief		
	BV	LV	Wonen	BV	LV	Wonen	BV	LV	W	BV	LV	W
AVG training / Compliance College AVG				3	3	3						
Wwft basistraining / Compliance College Wwft				3	3	3						
Wwft verdiepingstraining				3	3	3						
<b>Instituut Agrarisch Recht</b>												
Actualiteitendag Agrarisch Recht 2021					6							
<b>KPE Vastgoed      OTS Interstudie</b>												
<b>Bouwkunde en duurzaamheid in relatie tot financierbaarheid</b>			3									3
<b>Juridische actualiteiten</b>			3									3
<b>Verduurzaming &amp; energietransitie bedrijfsmatig vastgoed</b>	3									3		
<b>Waarderingsvraagstukken rondom stikstof</b>		3						3				
<b>Wat betekent de digitalisering voor onze vastgoedvoorraad</b>	3											
<b>Wet- en regelgeving stikstof /fosfaten</b>		3						3				
Basiskennis rechten en plichten van woning(ver)huurder				3	3	3				3	3	3
Basiskennis rechten en plichten van woning(ver)huurder BV				3	3					3	3	
De basisbeginselen van het nieuwe omgevingsrecht				3	3	3				3	3	3
Ethiek & integriteit voor de vastgoedprofessional				2		2			3			
Finance for non-financials				6	6	6				6	6	6
Fiscale actualiteiten Bedrijfsmatig Vastgoed				3						3	3	
Fiscale actualiteiten Landelijk Vastgoed (deel A)					3						3	
Fiscale actualiteiten Landelijk Vastgoed (deel B)					3						3	
Fiscale actualiteiten overdrachtsbelasting en BTW				3	3					3	3	
HTI Bouwkundig keurder A				12	12	12				60	60	60
MVA-Leerlijn verhuur						7						
POS (Persoonlijke Ontwikkel Scan)				3	3	3				3	3	3
Regelgeving, tucht en casuïstiek				1		1			3			
Themadag Landelijk Vastgoed 2021					3							
Vastgoedrekenen en methodieken - Basis (BAR/NAR/DCF)				6	6	6				6	6	6
Vastgoedrekenen en methodieken				6	6	6						
Vastgoedrekenen en methodieken - Verdieping (BAR/NAR/DCF)				6	6	6				6	6	6
Verdieping huurrecht bedrijfsmatig in de praktijk				3	3					3	3	
Verdieping huurrecht wonen in de praktijk				3	3	3				3	3	3
Verdieping omgevingswet in de praktijk				3	3	3				3	3	3

Kliq Coaching	verplicht			facultatief			NRVT verplicht			NRVT facultatief		
	BV	LV	Wonen	BV	LV	Wonen	BV	LV	W	BV	LV	W
Leerlijn “De bewuste makelaar”, level 1: Wat is je Makel-aard?				6	6	6						
Leerlijn “De bewuste makelaar”, level 2: Hé, het klikt!				6	6	6						
Leerlijn “De bewuste makelaar”, level 3: Mind-matching voor de				6	6	6						
Leerlijn “De bewuste makelaar”, level 4				6	6	6						
<b>NVR</b>												
NVR-cursustweedaagse 2021 (punten per onderwerp)					3							
<b>Nyenrode Business Universiteit</b>												
Actualiteiten BV 'Verduurzaming/energietransitie'	3											
Actualiteiten BV 'Gevolgen digitalisering voor de vastgoedmarkt'	3											
Actualiteitendag LV 'Stikstofwet'		6										
Bouwkunde & duurzaamheid in relatie tot financierbaarheid			3									
Juridische Actualiteiten			3									
Economisch waarderen				3	3	3						
Financieren duurzaam commercieel vastgoed				3	3	3						
Het makelaarskantoor van morgen				3	3	3						
Label C voor kantoren				3								
Nyenrode Congres				3	3	3						
<b>Real Estate Business School</b>												
Duurzaam wonen			3							3		3
Gevolgen van digitalisering voor het vastgoed	3									3		3
Juridische actualiteiten			3									
Verduurzaming/energietransitie	3											
7 breingeheimen die iedere makelaar moet kennen						3						
Actualiteiten huur/verhuur				3		3						
Bouwkunde				6		6						
Bouwkunde (Bodem en funderingsproblematiek)				3	3							
Bouwkunde (Meetinstructies gebruiksoppervlakte + Gebruik				3	3							
Business Valuation: naar de optimale waardering van vastgoed				3	3	3						
Cross-selling: makelaardij, hypotheke en verzekeringen				6		6						



TIAS	verplicht			facultatief			NRVT verplicht			NRVT facultatief		
	BV	LV	Wonen	BV	LV	Wonen	BV	LV	W	BV	LV	W
Vastgoed Waarderen, Financieren en Beleggen				14	14	14						
Duurzame Vastgoedontwikkeling				14	14	14						
Investeren in Toekomstbestendig Vastgoed				14	14	14						
Vastgoed Data Analytics				14	14	14						
Vastgoedsucces met data				9	9	9				9	9	9
<b>De toekomst van de makelaardij</b>												
De klantreis in de makelaardij, hoe kan ik de concurrentie achter mij laten?						6						
De toekomst van de makelaar in de praktijk 2021 (dag)						6						
De toekomst van de makelaar in de praktijk 2021 (dagdeel)						3						