



STATUTENWIJZIGING

DH/44262

Stichting "VastgoedCert"

Heden drieëntwintig december-----  
tweeduizend zestien, verscheen voor mij, -----  
mr. Tanya Elvira Daisy Hicks, notaris te Amsterdam: -----  
de heer mr. Sebastiaan Bartfloris Onclin, kantooradres Prinses Irenestraat 43, -  
1077 WV Amsterdam, geboren te Amsterdam op één december -----  
negentienhonderd zevenenzeventig (01-12-1977),-----  
handelende als gevolmachtigde van: -----  
de heer Adriaan Westerhof, wonende Apollolaan 197D, 1077 AX Amsterdam, ----  
geboren op dertig januari negentienhonderd tweeënvijftig (30-01-1952) te Zeist, -  
die zich gelegitimeerd heeft met een Nederlands paspoort met nummer -----  
NT81LJC96, afgegeven te Amsterdam op dertig december tweeduizend veertien  
(30-12-2014), die bij het verlenen van de volmacht handelde als bestuurslid van  
de stichting en derhalve op grond van artikel 12.4 van de statuten van de stichting  
bevoegd tot het verlenen van deze volmacht. -----  
De verschenen persoon gaf te kennen:-----  
- door het bestuur van de stichting: **Stichting "VastgoedCert"**, met statutaire --  
zetel te Rotterdam, kantoor houdende Kralingseweg 225, 3062 CE Rotterdam,  
ingeschreven in het handelsregister onder nummer 24357421, in deze akte --  
ook te noemen: "stichting", -----  
is besloten in de statuten van de stichting enige wijzigingen aan te brengen; --  
- van het genomen bestuursbesluit tot de onderhavige statutenwijziging blijkt -  
uit aangehecht stuk; -----  
- van voormelde volmacht blijkt uit aangehecht stuk; -----  
De verschenen persoon, handelend als gemeld, verklaarde in de statuten van de



stichting de volgende wijzigingen aan te brengen:-----

A. **Artikel 2 lid 1** wordt gewijzigd en komt te luiden: -----

2. 1. De Stichting heeft ten doel: -----

- a. het doen certificeren en registreren van makelaars en andere -----  
vastgoeddeskundigen in de Nederlandse onroerend goed branche; --
- b. de bevordering en instandhouding van deskundigheid en -----  
vakbekwaamheid van deze in Nederland werkzame -----  
vastgoeddeskundigen -----
- c. het voeren van secretariaten dan wel het op andere wijze -----  
ondersteunen van organisaties met een vergelijkbare doelstelling als  
de Stichting, zulks ter beoordeling van het bestuur.-----

B. **Artikel 2 lid 2 tweede gedachtestreepje** wordt gewijzigd en komt te luiden:---

- het registreren en administreren van de relevante persoonlijke gegevens -  
van binnen Nederland werkzame gecertificeerde makelaars en andere ----  
gecertificeerde vastgoeddeskundigen die zich hebben aangemeld ter -----  
inschrijving en voldoen aan bepaalde nader omschreven kwalificaties; -----

C. **Artikel 4** wordt gewijzigd en komt te luiden: -----

De participerende verenigingen van makelaars en andere -----  
vastgoeddeskundigen in de Nederlandse onroerend goed branche, -----  
worden hierna genoemd: de branche organisaties. -----

De verschenen persoon, handelend als gemeld, verklaarde dat de doorlopende -  
tekst van de statuten thans luidt als volgt: -----

NAAM EN ZETEL -----

Artikel 1. -----

1. 1. De stichting draagt de naam:-----

Stichting "VastgoedCert", -----

hierna genaamd: de stichting.-----

1. 2. De stichting is gevestigd te Rotterdam. -----



DOEL -----

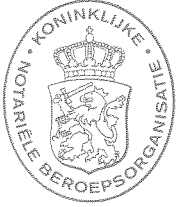
Artikel 2. -----

2. 1. De Stichting heeft ten doel: -----

- a. het doen certificeren en registreren van makelaars en andere -----  
vastgoeddeskundigen in de Nederlandse onroerend goed branche; -----
- b. de bevordering en instandhouding van deskundigheid en -----  
vakbekwaamheid van deze in Nederland werkzame -----  
vastgoeddeskundigen -----
- c. het voeren van secretariaten dan wel het op andere wijze ondersteunen  
van organisaties met een vergelijkbare doelstelling als de Stichting, ----  
zulks ter beoordeling van het bestuur. -----

2. 2. De stichting tracht haar doel onder meer te verwezenlijken door: -----

- het fuseren en integreren van bestaande registers;-----
- het registreren en administreren van de relevante persoonlijke -----  
gegevens van binnen Nederland werkzame gecertificeerde makelaars -  
en andere gecertificeerde vastgoeddeskundigen die zich hebben -----  
aangemeld ter inschrijving en voldoen aan bepaalde nader omschreven  
kwalificaties; -----
- het houden van intellectuele eigendomsrechten, alsmede het op -----  
deugdelijke en doeltreffende wijze toezicht houden op het gebruik van de  
op haar naam ingeschreven merken; -----
- het instandhouden van een of meer openbare Registers en het -----  
verwerken van inschrijvingen, uitschrijvingen en wijzigingen in zo'n ----  
Register, hierna te noemen "het Register"; -----
- het verstrekken van gegevens uit het Register aan belanghebbenden;---
- het stimuleren van de ontwikkeling en toepassing van -----  
certificatieschema's ten behoeve van vastgoeddeskundigen; -----
- het bevorderen van normering en standaardisering van -----



- certificatieschema's; -----
- het stimuleren van de onderlinge afstemming van certificatieschema's;-----
- het vaststellen en beheren van certificatieschema's; -----
- het effectueren van de overeenkomst en nadere afspraken met de Raad voor Accreditatie; -----
- het effectueren van de overeenkomst en nadere afspraken met ----- certificatie-instellingen;-----
- in eigen beheer inrichten en/of in eigendom verkrijgen van ----- certificatieschema's;-----
- het facilitair ondersteunen van het Centraal College van Deskundigen en zijn werkkamers en andere commissies.-----

GELDMIDDELEN -----

Artikel 3. -----

3. 1. De geldmiddelen van de stichting worden gevormd door: -----

- entreegelden; -----
- jaarlijkse bijdragen; -----
- subsidies en donaties;-----
- schenkingen, erfstellingen en legaten;-----
- inkomsten uit verkoop van documentatiemateriaal onder andere met -- betrekking tot haar certificatieschema('s); -----
- afdrachten door certificerende instellingen van door hen verleende ---- certificaten; -----
- overige baten. -----

3. 2. De hoogte van het verschuldigde entreegeld, alsmede de hoogte van de --- verschuldigde jaarlijkse bijdragen, zal elk jaar door het bestuur worden --- vastgesteld. -----

Op basis van het financieel jaarverslag beslist het bestuur voor elk volgend jaar over de afdrachten door de certificerende instellingen met dien -----



verstande dat recht wordt gedaan aan het oogmerk van de stichting. -----

## BRANCHE ORGANISATIES -----

### Artikel 4. -----

De participerende verenigingen van makelaars en andere vastgoeddeskundigen in de Nederlandse onroerend goed branche, -----  
worden hierna genoemd: de branche organisaties. -----

## BESTUUR -----

### Artikel 5. -----

5. 1. De stichting wordt bestuurd door een bestuur bestaande uit minimaal vijf leden inclusief de onafhankelijke voorzitter. -----

Het bestuur stelt met inachtneming van het hierna bepaalde het aantal bestuursleden vast. -----

Aan het lidmaatschap van het bestuur zijn de volgende minimale eisen verbonden: -----

- Het lid is een natuurlijk persoon. -----
- Het lid is ouder dan achttien jaar. -----
- Het lid verkeert niet in surséance van betaling of is betrokken of betrokken geweest bij faillissement. -----
- Het lid is niet betrokken bij organisaties die soortgelijke doelen nastreeft als de stichting. -----
- Het lid heeft geen zakelijke belangen bij de stichting (uitgezonderd het ingeschreven staan in één of meer registers). -----
- Het lid participeert niet (persoonlijk) in het Centraal College van Deskundigen van de stichting. -----

5. 2. Het bestuur benoemt een onafhankelijke voorzitter van het bestuur met stemrecht en is bevoegd om daarnaast nog een of meer andere onafhankelijke personen als bestuurders met stemrecht te benoemen. -----  
Hiervoor is een bestuursbesluit genomen met een meerderheid van -----



tenminste twee/derde van de geldig uitgebrachte stemmen vereist. -----

Deze perso(n)en mag/mogen geen binding hebben met een branche ----  
organisatie. -----

De benoeming geschiedt in beginsel voor een periode van drie (3) jaar met  
de mogelijkheid van twee maal een aaneensluitende herbenoeming -----  
(derhalve is er in beginsel een maximale aaneengesloten zittingsduur van -  
negen (9) jaar). -----

Het bestuur kan echter besluiten de betrokkene na deze periode van negen  
(9) jaar opnieuw her te benoemen voor een door het bestuur te bepalen ---  
periode. -----

Voor een besluit dienaangaande is een meerderheid van ten minste -----  
twee/derde (2/3<sup>de</sup>) van de geldig uitgebrachte stemmen vereist. -----

5. 3. Indien en zolang meer dan vijftig procent van het aantal door de stichting -  
geregistreerde personen lid is van één branche organisatie, heeft deze ----  
branche organisatie het recht om twee bestuursleden te benoemen. -----  
Voorts is iedere andere branche organisatie die minimaal tweehonderd ---  
vijftig door de stichting geregistreerde leden-natuurlijke personen heeft --  
gerechtigd één bestuurder te benoemen. -----

Het bestuur kan bij besluit genomen met meer dan twee/derde van de ----  
geldig uitgebrachte stemmen besluiten een organisatie die niet voldoet aan  
voormelde eisen van een branche organisatie met een bepaald -----  
ledenbestand op grond van een bijzonder belang alsnog als zodanig te ----  
kwalificeren, waardoor ook deze organisatie het recht heeft één bestuurder  
aan te wijzen.-----

5. 4. De door de branche organisaties benoemde bestuursleden hebben in het -  
bestuur zitting voor vier (4) jaar. -----

Zij zijn onbeperkt voor een zelfde periode herbenoembaar. -----

5. 5. De instantie die een bestuurslid heeft benoemd kan dit bestuurslid te allen



tijde zonder opgave van redenen ontslaan. -----

Het bestuurslidmaatschap eindigt voorts indien het lid naar het oordeel van het bestuur niet meer voldoet aan de eisen voor het betreffende ----- bestuurslidmaatschap gesteld. -----

Bestuursleden zijn verplicht om hun relevante (neven)werkzaamheden aan het bestuur te melden. -----

5. 6. Indien het aantal bestuursleden beneden vijf daalt, blijven de overige ----- bestuursleden een bevoegd college vormen, doch is het bestuur verplicht - zo spoedig mogelijk in de vacature(s) te doen voorzien. -----

5. 7. Het bestuur is belast met het besturen van de stichting. ----- Het bestuur is bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten - tot verkrijging, vervreemding en bezwaring van registergoederen en tot het aangaan van overeenkomsten waarbij de stichting zich als borg of ----- hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of - tot zekerheidstelling voor de schuld van een ander verbindt. -----

5. 8. Het bestuur houdt op deugdelijke en doeltreffende wijze toezicht op het --- gebruik van ten name van de stichting ingeschreven merken. -----

#### BESTUURSVERGADERINGEN -----

##### Artikel 6. -----

6. 1. Het bestuur vergadert tenminste tweemaal per jaar. -----

De voorzitter is bevoegd het bestuur bijeen te roepen zo dikwijls deze zulks noodzakelijk oordeelt, of indien twee bestuursleden schriftelijk en onder -- opgave der te behandelen punten aan de voorzitter een daartoe strekkend verzoek richten. -----

Indien de voorzitter aan zo'n verzoek geen gevolg geeft, in die voege dat de vergadering wordt gehouden binnen zes weken na het verzoek, zijn de ---- verzoekers bevoegd zelf een vergadering bijeen te roepen met ----- inachtneming van de vereiste formaliteiten. -----



6. 2. De oproeping tot de vergadering geschiedt, behoudens het in de laatste zin van het vorige lid bepaalde, door de voorzitter op een termijn van ten ----- minste zeven dagen, de dag der oproeping en die der vergadering niet ----- meegerekend, door middel van oproepingsbrieven.-----  
De oproepingsbrieven vermelden, behalve plaats en tijdstip van ----- vergadering, de te behandelen onderwerpen. -----
6. 3. De vergaderingen worden geleid door de voorzitter van het bestuur; bij ---- diens afwezigheid wijst de vergadering zelf een voorzitter aan. -----  
Van een vergadering worden door een daartoe door de voorzitter ----- aangewezen persoon een verslag gemaakt, dat in dezelfde vergadering, --- dan wel in een volgende vergadering wordt vastgesteld. -----
6. 4. Een bestuurslid kan zich ter vergadering door een medebestuurder laten - vertegenwoordigen middels een schriftelijke volmacht.-----

#### BESLUITVORMING -----

##### Artikel 7. -----

7. 1. Voorzover in de statuten geen grotere meerderheid is voorgeschreven ---- neemt het bestuur zijn besluiten met volstreekte meerderheid (meer dan de helft) van de uitgebrachte stemmen van de ter vergadering aanwezige en - vertegenwoordigde bestuursleden. -----  
Iedere bestuurder heeft één stem. -----
7. 2. Over personen wordt schriftelijk en over andere zaken wordt mondeling -- gestemd, tenzij de voorzitter een andere wijze van stemming bepaalt of --- toelaat en geen der stemgerechtigden zich vóór de stemming tegen de ---- wijze van stemming verzet.-----  
Schriftelijke stemming geschiedt bij ongetekende gesloten briefjes.-----
7. 3. Blanco stemmen en ongeldige stemmen zijn van onwaarde en worden ---- geacht niet te zijn uitgebracht. -----
7. 4. Indien in een bestuursvergadering alle in functie zijnde bestuursleden ----





aanwezig zijn, kunnen geldige besluiten worden genomen over alle aan de orde komende onderwerpen, ook al zijn de door de statuten gegeven -----voorschriften voor het oproepen en houden van vergaderingen niet in acht genomen, mits de besluiten genomen worden met algemene stemmen. ---

7. 5. Het bestuur kan ook in bijzondere gevallen buiten vergadering besluiten --nemen mits alle bestuursleden zich schriftelijk over het voorstel hebben --geuit, geen van hen zich tegen deze wijze van besluitvorming verzet en alle bestuursleden zich vóór het betreffende voorstel hebben verklaard.-----Een op zo'n wijze genomen besluit wordt onder bijvoeging van de -----ingekomen antwoorden door de voorzitter ondertekend en bij de notulen --gevoegd. -----
7. 6. Bij staking van stemmen over zaken wordt het voorstel geacht te zijn -----verworpen. -----

#### DAGELIJKS BESTUUR-----

#### Artikel 8. -----

8. 1. Het bestuur kan besluiten een dagelijks bestuur in te stellen. -----Het bestuur kiest dan uit zijn midden het dagelijks bestuur, bestaande uit -tenminste drie personen, waaronder de voorzitter van het bestuur, één van de twee door de branche organisatie met meer dan vijftig procent van het -aantal geregistreerde personen als leden benoemde bestuursleden en ----tenminste één van de door de overige branche organisaties benoemde ----bestuursleden. -----
- Het bestuur kan een lid van het dagelijks bestuur te allen tijde als zodanig schorsen of ontslaan. -----
- De benoeming tot lid van het dagelijks bestuur geschiedt voor een periode van drie jaar met de mogelijkheid van twee maal een aaneensluitende -----herbenoeming (derhalve is er een maximale aaneengesloten zittingsduur -van negen jaar). -----



- Het zijn van lid van het dagelijks bestuur eindigt zodra het -----  
bestuurslidmaatschap van de betrokkene eindigt. -----
8. 2. Het dagelijks bestuur is belast met de uitvoering en voorbereiding van ----  
besluiten van het bestuur en al die werkzaamheden die door het bestuur --  
aan het dagelijks bestuur zijn gedelegeerd. -----
8. 3. De volgende besluiten kunnen niet door het bestuur aan het dagelijks -----  
bestuur worden gedelegeerd: -----
- a. Wijzigingen van de statuten, fusie of ontbinding van de stichting. -----
  - b. Vaststellen van de jaarrekening. -----
  - c. Vaststellen van jaarplannen en/of begrotingen. -----
  - d. Benoemen, ontslaan of schorsen van de voorzitter en eventuele andere  
onafhankelijke bestuurders en van de bestuurders als lid van het -----  
dagelijks bestuur. -----
  - e. Verkrijgen, bezwaren, vervreemden van registergoederen. -----
  - f. Tot zekerheid bezwaren van goederen. -----
  - g. Ter leen verstrekken van gelden. -----
  - h. Aanstellen van personeel voor onbepaalde tijd met een jaarinkomen ---  
hoger dan tweemaal het premiejaarinkomen hetwelk op het tijdstip van  
toekenning ten hoogste voor de berekening van de Algemene -----  
Ouderdomswet in aanmerking wordt genomen. -----  
Het ontslaan of schorsen van personeel kan door het dagelijks bestuur  
geschieden. -----
  - i. Het treffen van pensioenregelingen, al dan niet groepsgewijs, en het ---  
toekennen van pensioenrechten, anders dan ingevolge een bestaande --  
groepsgewijze pensioenregeling. -----
  - j. Vestigen en opheffen van kantoren of filialen. -----
  - k. Deelnemen in of het aanvaarden of afstand doen van het beheer over ---  
ander stichtingen. -----



- l. Aangaan van verbintenissen of het verrichten van handelingen die niet voortvloeien uit door het bestuur goedgekeurde jaarplannen en of begrotingen, tenzij deze verbintenissen en handelingen een bedrag van tien procent van de jaarlijkse begroting niet te bovengaan .
  - m. Schorsen of ontslaan van commissieleden inclusief de respectieve voorzitters in het Centraal College van Deskundigen, of van één van de werkkamers of van één van de aan de stichting gelieerde commissies.
  - n. Toevoegen of ongedaan maken van het lidmaatschap van organisaties in het Centraal College van Deskundigen, of van één van de werkkamers of van één van de aan de stichting gelieerde commissies.
  - o. Het vaststellen en wijzigen van reglementen voor het Centraal College van Deskundigen en andere organen/commissies van de stichting.
8. 4. Indien het aantal leden van het dagelijks bestuur beneden vier daalt, blijven de overige leden van het dagelijks bestuur een bevoegd college vormen, doch is het bestuur verplicht zo spoedig mogelijk in de vacature(s) te voorzien.

DIRECTEUR EN BUREAU.

Artikel 9.

- 9.1. Het bestuur kan voor de uitvoerende werkzaamheden van de stichting besluiten tot aanstelling van een directeur. Het bestuur stelt de arbeidsvoorwaarden van de directeur vast en kan hem eveneens ontslaan.
- 9.2. De directeur is belast met het voeren van het secretariaat van de stichting en al die werkzaamheden die door het bestuur aan de directeur worden gedelegeerd. De taken van de directeur worden vastgelegd in een afzonderlijk, door het bestuur vast te stellen, reglement.
- 9.3. De bevoegdheden van de directeur worden door het bestuur in een



machtiging schriftelijk vastgelegd. -----

9.4. De directeur kan worden bijgestaan door een in te stellen -----  
secretariaatsbureau. -----

VERTEGENWOORDIGING -----

Artikel 10. -----

10.1. De stichting wordt in en buiten rechte vertegenwoordigd door het bestuur. -  
De vertegenwoordigingsbevoegdheid komt mede toe aan: -----

- twee leden van het bestuur, die niet behoren tot dezelfde branche -----  
organisatie, tezamen handelend, of -----
- de directeur tezamen handelend met de voorzitter of met een ander ----  
door het bestuur aangewezen bestuurslid. -----

10.2. Ook in alle gevallen waarin de stichting een tegenstrijdig belang heeft met  
of een rechtsgeding voert tegen haar bestuurders of één of meer hunner, -  
wordt de stichting op voorgeschreven wijze vertegenwoordigd echter met -  
dien verstande dat van de vertegenwoordiging uitgesloten is voor het -----  
bestuurslid met wie een tegenstrijdig belang bestaat. -----

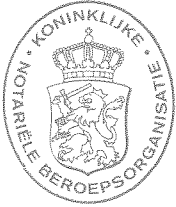
10.3. Het (dagelijks) bestuur kan - mits daartoe besluitende met algemene -----  
stemmen - ook aan één of meer andere personen dan de directeur -----  
procuratie geven om de stichting binnen de in die procuratie omschreven -  
grenzen te vertegenwoordigen. -----  
Een in de vorige zin bedoelde procuratie kan door het bestuur te allen tijde  
worden herroepen. -----

BOEKJAAR, JAARVERSLAG, REKENING EN VERANTWOORDING. -----

Artikel 11. -----

11.1. Het boekjaar der stichting valt samen met het kalenderjaar. -----

11.2. Per het einde van het boekjaar worden de boeken der stichting afgesloten  
en wordt daaruit onder verantwoordelijkheid van het dagelijks bestuur of -  
de directeur een balans en een staat van baten en lasten over het afgelopen



boekjaar opgemaakt, welke jaarstukken vergezeld van een rapport van een registeraccountant binnen zes maanden na afloop van het boekjaar aan het bestuur worden aangeboden. -----

11.3. Het dagelijks bestuur of de directeur verzorgt tevens een verslag over het afgelopen boekjaar. -----

11.4. De jaarstukken en het jaarverslag worden door het bestuur vastgesteld. ---

11.5. Voor de aanvang van een kalenderjaar wordt door het dagelijks bestuur of de directeur een jaarplan en/of begroting voor het komende jaar aan het bestuur ter vaststelling voorgelegd.-----

STATUTENWIJZIGING -----

Artikel 12. -----

12.1. Het bestuur is bevoegd deze statuten te wijzigen. -----

Een besluit daartoe moet worden genomen met een meerderheid van ten minste twee/derde van het aantal stemmen uitgebracht in een vergadering, waarin alle bestuursleden aanwezig of vertegenwoordigd zijn. -----

12.2. Indien in de vergadering waarin een voorstel tot statutenwijziging wordt behandeld niet alle bestuursleden aanwezig of vertegenwoordigd zijn, wordt ten minste tien dagen daarna doch uiterlijk binnen zes weken een volgende vergadering bijeengeroepen, waarin het besluit over bedoeld voorstel kan worden genomen met een meerderheid van ten minste twee/derde van de uitgebrachte stemmen, ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde bestuursleden. -----

12.3. Een statutenwijziging is eerst van kracht nadat dit bij notariële akte is vastgelegd.-----

12.4. Tot het tekenen van de akte van statutenwijziging is ieder lid van het bestuur bevoegd.-----

ONTBINDING EN VEREFFENING -----

Artikel 13. -----



- 13.1. Het bestuur is bevoegd een fusie aan te gaan, de stichting om te zetten in -  
een andere rechtspersoon of de stichting te ontbinden. -----  
Op het daartoe strekkende besluit is het bepaalde in de artikelen 12.1., ----  
12.2. en 12.3. van overeenkomstige toepassing.-----
- 13.2. De stichting blijft na haar ontbinding voortbestaan voorzover dit voor de ---  
vereffening van haar vermogen nodig is. -----
- 13.3. De vereffening geschiedt door het bestuur, tenzij het bestuur een of meer -  
vereffenaars aanwijst.-----
- 13.4. Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van deze statuten zoveel --  
mogelijk van kracht.-----
- 13.5. Een eventueel batig saldo van de ontbonden stichting wordt zoveel mogelijk  
besteed overeenkomstig het doel van de stichting.-----

COMMISSIE VAN BEROEP-----

Artikel 14. -----

- 14.1. Het bestuur kan een Commissie van Beroep instellen.-----  
Hiervoor zal een apart door het bestuur vast te stellen reglement gelden.--

CENTRAAL COLLEGE VAN DESKUNDIGEN-----

Artikel 15. -----

- 15.1. De stichting kent een Centraal College van Deskundigen.-----
- 15.2. De samenstelling van het Centraal College van Deskundigen dient zodanig  
te zijn dat daarin alle partijen die op beduidende wijze zijn betrokken bij de  
ontwikkeling van beleid en principes betreffende de inhoud en het -----  
functioneren van het certificatiesysteem in staat worden gesteld deel te ---  
nemen, zonder overheersing door enig bijzonder belang. -----  
Het bestuur benoemt de leden van het Centraal College van Deskundigen -  
en kan deze schorsen en ontslaan, gehoord hebbende de adviezen van het  
Centraal College van Deskundigen en de aangesloten Certificerende -----  
Instellingen.-----



- 15.3. Het Centraal College van Deskundigen adviseert inzake: -----
- de instelling van een werkkamer; -----
  - het beheer en onderhoud van de operationele certificatieschema's; -----
  - de interpretatie en uitvoering van de certificatieschema's en de -----  
bewaking van de kwaliteit hiervan; -----
  - de inrichting van een nieuw certificatieschema op verzoek van de -----  
vastgoedbranche; -----
  - de voortgang van operationele certificatieschema's op basis van de -----  
rapportages van de bevindingen van de Raad van Accreditatie in het ----  
kader van de accreditatie. -----
- 15.4. Het Centraal College van Deskundigen maakt deel uit van de -----  
organisatiestructuur van ieder van de aangesloten certificatie-instellingen  
om hen te adviseren over de inhoud en het functioneren van het -----  
certificatiesysteem en te verzekeren dat zij op onpartijdige wijze te werk --  
gaan. -----  
De adviezen van het Centraal College van Deskundigen inzake de inhoud en  
het functioneren van certificatieschema's zijn in beginsel bindend voor het  
bestuur. -----  
Indien een advies echter conflicteert met het in artikel 2 gestelde doel van  
de stichting kan het bestuur bij besluit genomen met twee/derde van de ---  
geldig uitgebrachte stemmen het advies verwerpen. -----
- 15.5. De werkwijze en verdere taken en bevoegdheden van het Centraal College  
van Deskundigen worden vastgelegd in een afzonderlijk reglement, door --  
het bestuur vast te stellen na verkregen goedkeuring van het Centraal ----  
College van Deskundigen. -----  
Een wijziging van het reglement door het bestuur behoeft eveneens de ----  
voorafgaande goedkeuring van het Centraal College van Deskundigen. -----

REGLEMENTEN -----



Artikel 16. -----

16.1. Naast de in deze statuten genoemde reglementen kan het bestuur andere reglementen vaststellen, waarin onderwerpen, die niet in deze statuten of een ander reglement zijn geregeld, worden gereguleerd.-----

16.2. Een reglement mag niet met de wet en/of deze statuten en/of de -----  
uitgangspunten van de certificatie in strijd zijn. -----

ONVOORZIENE GEVALLEN -----

Artikel 17. -----

In alle gevallen waarin de wet, deze statuten of de reglementen niet voorzien, ---  
beslist het bestuur.-----

De verschenen persoon is mij, notaris, bekend. -----

Deze akte is heden verleden te Amsterdam. -----

De inhoud van deze akte is aan de verschenen persoon zakelijk meegedeeld en -  
toegelicht.-----

De verschenen persoon verklaarde geen volledige voorlezing te verlangen, van -  
de inhoud van de akte te hebben kennisgenomen en daarmee in te stemmen.----

Deze akte is vervolgens beperkt voorgelezen en onmiddellijk daarna ondertekend  
door de verschenen persoon en mij, notaris. -----

(Volgt ondertekening)



UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT: