

Hercertificering 2024 (oude stelsel)



vastgoedcert

LET OP: Dit hercertificeringsoverzicht is van toepassing op certificaten met een ingangsdatum vóór 1 januari 2020

Met uitzondering van het pauzejaar dienen jaarlijks 6 punten met verplichte cursussen te worden behaald. Daarnaast kunnen facultatieve punten worden behaald, waarvoor een keuze kan worden gemaakt uit alle cursussen.

In een periode van 5 jaar dienen in totaal 48 punten te worden behaald (24 verplicht en 24 facultatief). Het behalen van de facultatieve punten mag naar eigen inzicht over de vijfjarige certificatieperiode worden verspreid.

** onder voorbehoud van wijzingen.*

| Cursus (per opleider) | verplicht | | | facultatief | | | NRVT verplicht | | | | NRVT facultatief | | | | NRVT Vrij |
|--|-----------|----|-------|-------------|----|-------|----------------|----|-----|-----|------------------|----|-----|-----|-----------|
| | BV | LV | Wonen | BV | LV | Wonen | W | BV | LAV | WOZ | W | BV | LAV | WOZ | |
| Academie voor Vastgoed | | | | | | | | | | | | | | | |
| Actualiteitendag VGC BV 29-02-2024 | 6 | | | | | | | | | | | 4 | | | |
| Actualiteitendag VGC Wonen 27-02-2024 | | | 6 | | | | | | | | | | | | |
| Actualiteiten huurrecht Bedrijfsmatig Vastgoed (indien actualiteitendag 2024 niet gevolgd) | 3 | | | | | | | | | | | 3 | 3 | 3 | |
| Actualiteiten huurrecht Wonen (indien actualiteitendag 2024 niet gevolgd) | | | 3 | | | | | | | | 3 | | | | |
| Omgevingswet voor Bedrijfsmatig Vastgoed (indien actualiteitendag 2024 niet gevolgd) | 3 | | | | | | | | | | | 3 | | 3 | |
| Omgevingswet voor Landelijk Vastgoed | | 3 | | | | | | | | | | | 3 | | |
| Omgevingswet voor Woningen (indien actualiteitendag 2024 niet gevolgd) | | | 3 | | | | | | | | 3 | | | | |
| Actualiteiten monumenten 2024 | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | 6 | 6 | 6 | 6 | |
| Actuele Waarderingsmethodieken Landelijk en Agrarisch | | | | | 6 | | | | | | | | 6 | | |
| Alice in duurzaam labelland (e-learning) | | | | 2 | | | | | | | | 2 | | | |
| Artificial Intelligence in de makelaardij | | | | 3 | 3 | 3 | | | | | | | | | |
| Bestek en tekeningen lezen | | | | 3 | 3 | 3 | | | | | 3 | 3 | 3 | 3 | |
| Biobased bouwen en renoveren | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | 6 | 6 | 6 | 6 | |
| Bouwgebreken blootgelegd: een reis door de tijd (Openluchtmuseum Arnhem) | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | 6 | 6 | 6 | 6 | |
| Bouwgebreken in de woningbouw (e-learning) | | | | | | 3 | | | | | 3 | | | | |
| Branchebrede meetinstructie afgeleid van NEN 2580 (e-learning) | | | | | | 2 | | | | | 2 | | | | |
| BTW en overdrachtsbelasting bij vastgoed | | | | 3 | 3 | 3 | | | | | 3 | 3 | 3 | 3 | |
| Constructief omgaan met klachten en geschillen | | | | 3 | 3 | 3 | | | | | 3 | 3 | 3 | 3 | |
| De makelaar als ondernemer 09-04-2024 (congres) | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | | | | |
| Digitale marketing voor de makelaar en taxateur | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | 6 | 6 | 6 | 6 | |
| Duurzaamheid doorrekenen | | | | 3 | 3 | 3 | | | | | 3 | 3 | 3 | 3 | |
| Duurzaamheid in de nieuwbouw | | | | | | 6 | | | | | 6 | 6 | 6 | 6 | |
| Effectief klantcontact en conflictbeheersing in de vastgoedwereld | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | 6 | 6 | 6 | 6 | |
| Engels voor vastgoedprofessionals | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | | | | |
| Fiscale en financiële update wonen 2024 | | | | | | 3 | | | | | 6 | | | | |
| Grondwater beneden alle peil | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | 6 | 6 | 6 | 6 | |
| Jurdische actualiteiten 2024 | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | 6 | 6 | 6 | 6 | |

| Academie voor Vastgoed (vervolg) | verplicht | | | facultatief | | | NRVT verplicht | | | | NRVT facultatief | | | | NRVT Vrij |
|--|-----------|----|-------|-------------|----|-------|----------------|----|-----|-----|------------------|----|-----|-----|-----------|
| | BV | LV | Wonen | BV | LV | Wonen | W | BV | LAV | WOZ | W | BV | LAV | WOZ | |
| Jurisprudentie vanuit de praktijk (e-learning) | | | | 3 | 3 | 3 | | | | | 3 | 3 | 3 | 3 | |
| Kennisupdate Omgevingswet BV | | | | 1 | | | | | | | | 1 | | | |
| Kennisupdate Omgevingswet LV | | | | | 1 | | | | | | | | 1 | | |
| Kennisupdate Omgevingswet Wonen | | | | | | 1 | | | | | 1 | | | | |
| Kennisupdate overbruggingsregeling Box 3 | | | | 1 | 1 | 1 | | | | | 1 | 1 | 1 | 1 | |
| Landelijke taxatiedag 2024 | | | | 6 | 6 | | | | | | | 6 | 6 | 6 | |
| Leveringsakte, splitsingsakte en koopovereenkomst: de notaris legt uit (BV) | | | | 3 | | | | | | | | 3 | | | |
| Leveringsakte, splitsingsakte en koopovereenkomst: de notaris legt uit (Wonen) | | | | | | 3 | | | | | 3 | | | | |
| Masterclass: Aankoop | | | | | | 6 | | | | | | | | | |
| Meten met NEN2580 (e-learning) | | | | 3 | 3 | | | | | | | 3 | 3 | 3 | |
| Nieuwbouw: verkoopbegeleiding bij nieuwbouwprojecten | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | | | | |
| NVM-datatools effectief toepassen | | | | | | 6 | | | | | 6 | | | | |
| Parameters van de DCF-methode (e-learning) | | | | 2 | 2 | 2 | | | | | 2 | 2 | 2 | 2 | |
| Recreatiewoningen trends en ontwikkelingen | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | 6 | 6 | 6 | 6 | |
| Taxeren financiering woning verhuurde staat | | | | | | 6 | | | | | 6 | | | | |
| Taxeren van exploitatiegebonden vastgoed | | | | 3 | 3 | | | | | | | 6 | 6 | 6 | |
| Taxeren van maatschappelijk vastgoed | | | | 3 | 3 | | | | | | | 6 | 6 | 6 | |
| Taxeren van zorgvastgoed | | | | 6 | | | | | | | | 12 | | 12 | |
| Update fiscaal BV 2024 | | | | 3 | 3 | | | | | | | 3 | 3 | | |
| Validatie 2.0: bodemrapport (online) | | | | | | 3 | | | | | 3 | | | | |
| Validatie 2.0: VVE | | | | | | 3 | | | | | 3 | | | | |
| Vastgoedrekenen: basiscursus zelf opstellen van rekenmodellen | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | 6 | | | | |
| Vastgoedrekenen: DCF basiscursus | | | | 16 | 16 | 16 | | | | | 16 | 16 | 16 | 16 | |
| Vastgoedrekenen: woning in verhuurde staat | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | 6 | 6 | 6 | 6 | |
| Verplicht NRVT BV 2024 | | | | 6 | | | | 6 | | | | | | | |
| Verplicht NRVT LV 2024 | | | | | 6 | | | | 6 | | | | | | |
| Verplicht NRVT Wonen 2024 | | | | | | 6 | 6 | | | | | | | | |
| Verplicht NRVT WOZ 2024 | | | | 6 | 6 | 6 | | | | 6 | | | | | |
| VGC BSA - Bouwkunde | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | 6 | 6 | 6 | 6 | |
| VGC BSA - BV | | | | 6 | | | | | | | | 3 | | | 3 |
| VGC BSA - Financiën | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | 6 | 6 | 6 | 6 | |
| VGC BSA - LV | | | | | 6 | | | | | | | | 3 | | 3 |
| VGC BSA - Rechten | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | 6 | 6 | 6 | 6 | |
| VGC BSA - Sociaal Emotionele Vaardigheden (alle Kamers) | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| VGC BSA - Vakvaardigheden VPI-BOV 2024 (alle kamers) | | | | 3 | 3 | 3 | | | | | 3 | 3 | 3 | | |
| VGC BSA - Wonen | | | | | | 6 | | | | | 3 | | | | 3 |
| Voorbereiding op Niveaumeting Theorie | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | | | | |
| Voorbereidingscursus Niveaumeting Vakvaardigheden 2024 BV | | | | 5 | | | | | | | | | | | |
| Voorbereidingscursus Niveaumeting Vakvaardigheden 2024 LV | | | | | 5 | | | | | | | | | | |
| Voorbereidingscursus Niveaumeting Vakvaardigheden 2024 Wonen | | | | | | 6 | | | | | | | | | |
| VvE en Appartementsrecht (e-learning) | | | | 3 | | 3 | | | | | 3 | 3 | | | |
| Wwft (e-learning) | | | | 2 | 2 | 2 | | | | | 2 | 2 | 2 | | |

| MVA Academie (filteren op niveau) | verplicht | | | facultatief | | | NRVT verplicht | | | | NRVT facultatief | | | | NRVT Vrij |
|--|-----------|----|-------|-------------|----|-------|----------------|----|-----|-----|------------------|----|-----|-----|-----------|
| | BV | LV | Wonen | BV | LV | Wonen | W | BV | LAV | WOZ | W | BV | LAV | WOZ | |
| Actualiteitensessie – Huurrecht woonruimte | 3 | 3 | 3 | | | | | | | | | | | | |
| Bindend Studieadvies - Basis Bouwkunde | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | | | | |
| Bindend Studieadvies - Basis Financiën | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | | | | |
| Bindend Studieadvies - Basis Rechten | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | | | | |
| Bindend Studieadvies - Specialisatie BV | | | | 6 | | | | | | | | | | | |
| Bindend Studieadvies - Specialisatie Wonen | | | | | | 6 | | | | | | | | | |
| Bindend Studieadvies - Sociaal Emotionele Vakvaardigheden (in ontwikkeling) | | | | | | | | | | | | | | | |
| Bindend Studieadvies - Praktische Vakvaardigheden VPI-BOV (in ontwikkeling) | | | | | | | | | | | | | | | |
| VvE Verdiepingscursus | | | | | | 3 | | | | | | | | | |
| NVR | | | | | | | | | | | | | | | |
| Grondzaken onder de Omgevingswet | | 3 | | | | | | | | | | | | | |
| Omgevingswet in de praktijk | | 3 | | | | | | | | | | | | | |
| Aansprakelijkheid Register-Taxateur, reikwijdte en beperkingen | | | | | | 3 | | | | | | | | | |
| Binnenstedelijke erfpacht | | | | | | 3 | | | | | | | | | |
| Bodembioologie | | | | | | 3 | | | | | | | | | |
| Boerenboom | | | | | | 3 | | | | | | | | | |
| Bouwmaterialen en eigen bodem | | | | | | 3 | | | | | | | | | |
| Duurzame voorwaarden bij pacht en erfpacht | | | | | | 3 | | | | | | | | | |
| Effectieve participatie voor initiatiefnemers | | | | | | 3 | | | | | | | | | |
| Erfgoedensembles en het Landgoedmodel | | | | | | 3 | | | | | | | | | |
| Fondsen, wat is er allemaal mogelijk? | | | | | | 3 | | | | | | | | | |
| Gebiedsgerichte aanpak in de praktijk | | | | | | 3 | | | | | | | | | |
| GLB, eerste ervaringen | | | | | | 3 | | | | | | | | | |
| Juridische uitgangspunten bij het begroten van een schadeloosstelling | | | | | | 3 | | | | | | | | | |
| NPLG en Aanvalsplan Landschap (groenblauwe dooradering) | | | | | | 3 | | | | | | | | | |
| NSW; regelgeving, richtlijnen en fiscale vraagstukken | | | | | | 3 | | | | | | | | | |
| Omgaan met een moreel dilemma | | | | | | 3 | | | | | | | | | |
| Omgaan met emoties; gespreksvaardigheden | | | | | | 3 | | | | | | | | | |
| Participatie, basisbeginselen | | | | | | 3 | | | | | | | | | |
| Taxatie bijzondere objecten | | | | | | 3 | | | | | | | | | |
| Voedselbossen | | | | | | 3 | | | | | | | | | |
| Zelfreflectie integer handelen | | | | | | 3 | | | | | | | | | |
| Cursus 2-daagse 2024 | | | | | | | | | | | | | 6 | | |
| Nyenrode Business Universiteit | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nyenrode collegereeks Dag 1 - Duurzaamheid, verdieping markt-, SWOT en referentieanalyse | | | | 6 | 6 | 6 | | | | 6 | | | 6 | 6 | |
| Nyenrode collegereeks Dag 2 - Gebruik AI, taxeren logistiek vastgoed, vastgoedfinanciering | | | | 6 | 3 | 3 | | | | 6 | 6 | | 6 | 6 | |
| Nyenrode collegereeks Dag 3 - Fiscaliteit actua, scenario- en risicoanalyse, hybride werken en ESG | | | | 6 | 3 | 3 | | | | 6 | 6 | | 6 | 6 | |
| Pont Academy | | | | | | | | | | | | | | | |
| E-cursus Omgevingswet op hoofdlijnen | 3 | 3 | 3 | | | | | | | | 3 | 3 | 3 | | |

| REBS (Real Estate Business School) (filteren op vakgebied) | verplicht | | | facultatief | | | NRVT verplicht | | | | NRVT facultatief | | | | NRVT Vrij |
|--|-----------|----|-------|-------------|----|-------|----------------|----|-----|-----|------------------|----|-----|-----|-----------|
| | BV | LV | Wonen | BV | LV | Wonen | W | BV | LAV | WOZ | W | BV | LAV | WOZ | |
| De psychologie van het onderhandelen (online en klassikaal) | | | | | | 3 | | | | | | | | | |
| BSA 2024 - cursus Bouwkunde | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | | | | |
| BSA 2024 - cursus Financiën | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | | | | |
| BSA 2024 - cursus Rechten | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | | | | |
| BSA 2024 - cursus Specialisatie BV | | | | 6 | | | | | | | | | | | |
| BSA 2024 - cursus Specialisatie Wonen | | | | | | 6 | | | | | | | | | |
| BSA 2024 - cursus Vakvaardigheden: VPI/BOV | | | | 6 | | 6 | | | | | | | | | |
| BSA 2024 - cursus Vakvaardigheden: SEV | | | | 6 | | 6 | | | | | | | | | |
| Praktijkdag Wonen special | | | | | | 6 | | | | | 6/8 | | | | |
| Slim verduurzamen: Dé innovaties, tools en kosten (online en klassikaal) | | | | | | 3 | | | | | | | | | |
| TaxatieSummit | | | | 6 | | | | | | | 8 | 8 | 8 | 8 | |
| Register DOBS | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kennismiddag Register DOBS | | | | | 3 | | | | | | | | | | |
| SVMNIVO | | | | | | | | | | | | | | | |
| Actualiteitentoets Wonen 2024 | | | 6 | | | | | | | | 6 | | | | |
| VgC Niveaumeting Theorie Basis | | | | | | | | | | | 3 | 3 | 3 | | |
| VgC Niveaumeting Theorie Kamer | | | | | | | | | | | 3 | 3 | 3 | | |
| Target Training | | | | | | | | | | | | | | | |
| Beter Sociaal Emotioneel Contact | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | | | | |
| Spreken & presenteren | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | | | | |
| Fundamentals in NLP | | | | 6 | 6 | 6 | | | | | | | | | |
| TIAS | | | | | | | | | | | | | | | |
| Investeren in Toekomstbestendig Vastgoed | | | | 14 | 14 | 14 | | | | | 14 | 14 | 14 | 14 | |