

# Nascholing 2024 ('Periode 13')

## voor de Kandidaat-Makelaar



De Kandidaat-Makelaar dient gedurende 2024 de volgende cursusdagen te volgen:

- één verplichte cursusdag (of twee dagdelen) van in totaal 6 punten;
- één facultatieve cursusdag (of meerdere dagdelen) van in totaal 6 punten.

Er kan een keuze worden gemaakt uit het onderstaande aanbod.

Tevens zijn de verplichte, facultatieve en vrije punten die het NRVT heeft toegekend opgenomen in het overzicht.

	VgC Verplicht	VgC Facultatief	NRVT verplicht	NRVT facultatief	NRVT vrij
<b>Academie voor Vastgoed</b> (link naar opleider)					
Huurrecht en Omgevingswet voor A-RMT en K-RMT (Verplicht voor K-RMT in 2024)	6				
Actualiteiten huurrecht Wonen 2024 (Verplicht voor K-RMT in 2024, deel 1)	3				
Omgevingswet voor Woningen (Verplicht voor K-RMT in 2024, deel 2)	3				
Actualiteiten monumenten 2024		6		6	
Artificial Intelligence in de makelaardij		3			
Bestek en tekeningen lezen		3		3	
Biobased bouwen en renoveren		6		6	
Bouwgebreken blootgelegd: een reis door de tijd (Openluchtmuseum Arnhem)		6		6	
Bouwgebreken in de woningbouw (e-learning)		3		3	
Branchebrede meetinstructie afgeleid van NEN 2580 (e-learning)		2		2	
BTW en overdrachtsbelasting bij vastgoed		3		3	
Constructief omgaan met klachten en geschillen		3		3	
Correct meten is weten (BBMI)		3			
De makelaar als ondernemer 09-04-2024 (congres)		6			
Digitale marketing voor de makelaar en taxateur		6		6	
Doorgroeien naar RM		6			
Duurzaamheid doorrekenen		3		3	
Duurzaamheid in de nieuwbouw		6		6	
Effectief klantcontact en conflictbeheersing in de vastgoedwereld		6		6	
Engels voor vastgoedprofessionals		6			
Fiscale en financiële update wonen 2024		3		6	
Grondwater beneden alle peil		6		6	
Juridische actualiteiten 2024		6		6	
Jurisprudentie vanuit de praktijk (e-learning)		3		3	
Kennisupdate Omgevingswet Wonen		1		1	
Kennisupdate overbruggingsregeling Box 3		1		1	
Leveringsakte, splitsingsakte en koopovereenkomst: de notaris legt uit (Wonen)		3		3	
Masterclass: Aankoop		6			
Nieuwbouw: verkoopbegeleiding bij nieuwbouwprojecten		6			
NVM-datatools effectief toepassen		6		6	
Parameters van de DCF-methode (e-learning)		2		2	
Praktijkopleiding Makelaar Wonen (1e lesdag)		6			
Recreatiewoningen trends en ontwikkelingen		6		6	
Taxeren financiering woning verhuurde staat (+ afleggen toets om te mogen taxeren voor Woonfonds financieringen)		6		6	
Validatie 2.0: bodemrapport (online)		3		3	
Validatie 2.0: VVE		3		3	
Vastgoedrekenen: basiscursus zelf opstellen van rekenmodellen		6		6	
Vastgoedrekenen: DCF basiscursus		16		16	
Vastgoedrekenen: woning in verhuurde staat		6		6	
Verplicht NRVT Wonen 2024		6	6		
VGC BSA Vakvaardigheden VPI-BOV		3		3	
VvE en Appartementsrecht (e-learning)		3		3	
Wwft (e-learning)		2		2	
Zo laat je je klant voor je kiezen		6		3	3
<b>Van der Burgt Juridische Opleidingen en Contractonderwijs</b> (link naar opleider)					
Juridische Actualiteiten: Verplichte Actualiteitendag KRMT 2024	6				
Rondom de Koop XIX		6		6	
Toekomst van de makelaardij		6			
<b>KPE Vastgoed / OTS InterStudie</b> (link naar KPE) (link naar OTS)					
Juridische Actualiteiten: Verplicht dagdeel VgC KRMT (deel 1/2)	3				
Juridische Actualiteiten: Verplicht dagdeel VgC KRMT (deel 2/2)	3				
Actualiteitendag Privaatrecht		6		6	
Artificial Intelligence (AI) & ChatGPT		3		3	
Communicatie voor de vastgoedprofessional		6		3	3
De Wereld van Gedrag (Mapstell)		6		6	
Denken als een projectontwikkelaar		3		3	
Metten volgens de BBMI (online)		3		3	
Taxeren bijzondere uitgangspunten		3		3	
Verplicht dagdeel NRVT Wonen (deel 2/2) (in aanvraag)		3	3		

	VgC Verplicht	VgC Facultatief	NRVT verplicht	NRVT facultatief	NRVT vrij																
<b>MVA Academie</b> (link naar opleider; filteren op niveau)																					
Juridische Actualiteiten: Verplicht Actualiteitsessie - Huurrecht woonruimte	3																				
Juridische Actualiteiten: Verplicht Actualiteitsessie - Omgevingswet 2024	3																				
Amsterdamse Erfpacht		3																			
Criminaliteit in het vastgoed - de makelaar als poortwachter		3																			
Hoe presenteer je jezelf als makelaar?		3																			
Technische installaties: alles wat jij als makelaar en taxateur moet weten!		6																			
VvE Verdiepingscursus		3		3																	
<b>Nyenrode Business Universiteit</b> (link naar opleider)																					
Nyenrode collegereeks Dag 1 - Duurzaamheid, verdieping markt-, SWOT en referentieanalyse		6		6																	
Nyenrode collegereeks Dag 2 - Gebruik AI, taxeren logistiek vastgoed, vastgoedfinanciering		3		6																	
Nyenrode collegereeks Dag 3 - Fiscaliteit actua, scenario- en risicoanalyse, hybride werken en ESG		3		6																	
<b>Pont Academy</b> (link naar opleider)																					
Juridische Actualiteiten: Verplicht E-cursus Omgevingswet op hoofdlijnen	3			3																	
<b>Real Estate Business School</b> (link naar opleider; filteren op vakgebied)																					
Juridische Actualiteiten: KRMT (klassikaal of online)	6																				
De psychologie van het onderhandelen (online en klassikaal)		3																			
Praktijkdag Wonen special		6		8																	
Slim verduurzamen: Dé innovaties, tools en kosten (online en klassikaal)		3																			
<b>SVMNIVO</b> (link naar examenbureau)																					
Nascholing K-RMT 2024 (Actualiteitentoets)	6																				
<b>Target Training</b> (link naar opleider)																					
Beter Sociaal Emotioneel Contact		6																			
Fundamentals in NLP		6																			
Spreken & presenteren		6																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Overgangsregeling Kandidaat-Makelaars</th> <th>Periode 11 eindigt 31.12.2023</th> <th>Periode 12 eindigt 31.12.2024</th> <th>Nascholing 2024 (= 'Periode 13') eindigt 31.12.2024</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ingeschreven vóór 01.08.2022</td> <td>2 cursusdagen</td> <td>2 cursusdagen</td> <td>2 cursusdagen</td> </tr> <tr> <td>Ingeschreven tussen 01.08.2022 - 01.07.2023</td> <td></td> <td>2 cursusdagen</td> <td>2 cursusdagen</td> </tr> <tr> <td>Ingeschreven tussen 01.07.2023 - 01.07.2024</td> <td></td> <td></td> <td>2 cursusdagen</td> </tr> </tbody> </table>						Overgangsregeling Kandidaat-Makelaars	Periode 11 eindigt 31.12.2023	Periode 12 eindigt 31.12.2024	Nascholing 2024 (= 'Periode 13') eindigt 31.12.2024	Ingeschreven vóór 01.08.2022	2 cursusdagen	2 cursusdagen	2 cursusdagen	Ingeschreven tussen 01.08.2022 - 01.07.2023		2 cursusdagen	2 cursusdagen	Ingeschreven tussen 01.07.2023 - 01.07.2024			2 cursusdagen
Overgangsregeling Kandidaat-Makelaars	Periode 11 eindigt 31.12.2023	Periode 12 eindigt 31.12.2024	Nascholing 2024 (= 'Periode 13') eindigt 31.12.2024																		
Ingeschreven vóór 01.08.2022	2 cursusdagen	2 cursusdagen	2 cursusdagen																		
Ingeschreven tussen 01.08.2022 - 01.07.2023		2 cursusdagen	2 cursusdagen																		
Ingeschreven tussen 01.07.2023 - 01.07.2024			2 cursusdagen																		
* onder voorbehoud van wijzingen.																					